

Úplné předsmlovní a smluvní informace o produktu jsou poskytnuty v jiných dokumentech, a to zejména v pojistné smlouvě a pojistných podmínkách.

O jaký druh pojištění se jedná?

Jedná se o pojištění staveb včetně stavebních součástí a příslušenství pojištěných staveb pro bytové domy.



Co je předmětem pojištění?

- ✓ stavby včetně stavebních součástí a příslušenství pojištěných staveb.



Na co se pojištění nevztahuje?

- ✗ na škody, které vznikly před počátkem nebo po konci pojištění,
- ✗ na pojistná nebezpečí neuvedená v pojistné smlouvě,
- ✗ na škody vzniklé v důsledku koroze, eroze, oxidace, emanace, přirozeného opotřebení, opotřebení vlivem provozu, postupného stárnutí, únavy materiálu, nedostatečného používání, dlouhodobého uskladnění, usazování kotelního kamene nebo jiných usazenin, působení dřevokazných hub a dřevokazného hmyzu, hniloby, kontaminace vody, hornin, půdy, ovzduší, flóry a fauny, nedostatečné údržby nebo nesprávné obsluhy pojištěné věci,
- ✗ na poddolování půdy, zřícení skal, zemin, sněhu a ledu apod., pokud k němu došlo v důsledku stavební a geologické činnosti, popřípadě jiného lidského jednání či opomenutí,
- ✗ na škody vzniklé v důsledku tlaku spodní vody a nedostatečné či poškozené hydroizolace předmětu pojištění,
- ✗ na škody vzniklé v důsledku porušení protipožárních předpisů a předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci,
- ✗ škody na věcech určených k reklamě a na příslušenství a součásti těchto věcí, není-li ujednáno jinak,
- ✗ na škody, za které je odpovědný dodavatel, smluvní partner podle zákona nebo smlouvy.

Další výluky jsou uvedeny v zákoně, pojistné smlouvě a pojistných podmínkách v části výluky z pojištění.



Existují nějaká omezení v pojistném krytí?

- ! pojistné plnění je poskytováno maximálně do výše ujednané pojistné částky nebo limitu pojistného plnění,
- ! některá pojistná nebezpečí jsou omezena horní hranicí pojistného plnění,
- ! pojištění staveb se sjednává na novou cenu s tím, že pokud by byla míra opotřebení bezprostředně před vznikem pojistné události 70 % jejich nové ceny nebo vyšší, bude pojistné plnění poskytnuto v časové ceně,
- ! u nebezpečí povodeň, záplava nevzniká právo na pojistné plnění za škodní události, které nastaly v průběhu 10 dnů ode dne uzavření pojistné smlouvy, kde je pojištěno toto nebezpečí.

Další omezení jsou uvedena v zákoně, pojistné smlouvě a pojistných podmínkách v části pojistné plnění a limity pojistného plnění.



Kde se na mne vztahuje pojistné krytí?

- ✓ V místě pojištění uvedeném v pojistné smlouvě



Jaké mám povinnosti?

V souvislosti se sjednáním pojištění nebo změnou pojistné smlouvy máte povinnost dát pravdivé a úplné odpovědi na veškeré písemné dotazy pojistitele.

Pokud uzavřete s pojistitelem pojistnou smlouvu, máte zejména tyto povinnosti:

- platit pojistiteli pojistné ve výši uvedené v pojistné smlouvě,
- dbát, aby nenastala pojistná událost. Pokud již pojistná událost nastala, máte povinnost učinit taková opatření, aby újma byla co nejmenší,
- v souvislosti s šetřením pojistné události podat pravdivé vysvětlení o vzniku a rozsahu následků takové události, o právech třetích osob a o jakémkoliv vícenásobném pojištění, a dále pak předložit doklady potřebné ke zjištění okolností rozhodných pro posouzení nároku na pojistné plnění a jeho výši,
- v případě změny adresy tuto změnu bez zbytečného odkladu písemně oznámit pojistiteli,
- nesmíte bez pojistitelova souhlasu učinit nic, co zvyšuje pojistné riziko, ani to třetí osobě dovolit; pokud se pojistné riziko zvýšilo, pojistiteli to bez zbytečného odkladu oznámíte,
- došlo-li k pojistné události, nesmíte měnit bez souhlasu pojistitele stav pojistnou událostí způsobený, dokud nejsou poškozené pojištěné věci pojistitelem nebo jím pověřenou osobou prohlédnuty. Toto však neplatí, je-li taková změna nutná z bezpečnostních, ekologických a hygienických důvodů, v obecném zájmu nebo pro zmírnění výše újmy nebo ji oprávněný orgán nařídil. V takovém případě je Vaší povinností zabezpečit dostatečné důkazy o rozsahu pojistné události,
- bez zbytečného odkladu oznámit pojistiteli, že se našla věc pohřešovaná v souvislosti s pojistnou událostí.

Další povinnosti jsou uvedeny v zákoně, pojistné smlouvě a pojistných podmínkách v části povinnosti pojištěného a pojistníka.



Kdy a jak provádět platby?

Výše pojistného, jeho splatnost a frekvence placení pojistného (jednorázově, měsíčně, čtvrtletně, půlročně, ročně apod.) jsou uvedeny v pojistné smlouvě.

Platbu pojistného je třeba identifikovat variabilním symbolem, který je shodný s číslem pojistné smlouvy, resp. návrhu pojistné smlouvy.

Pojistné je možné uhradit bezhotovostním převodem na bankovní účet pojistitele, složenkou nebo v hotovosti.



Kdy pojistné krytí začíná a končí?

Pojištění začíná dnem uvedeným v pojistné smlouvě.

Pojištění může být sjednáno na dobu určitou nebo na dobu neurčitou.

Pokud je pojištění sjednáno na dobu určitou, pak pojištění končí dnem uvedeným v pojistné smlouvě. Pojištění dále zaniká z důvodů, které jsou uvedeny v zákoně, pojistné smlouvě a pojistných podmínkách.



Jak mohu smlouvu vypovědět?

Pojištění můžete vypovědět výpovědí adresovanou pojistiteli, a to zejména takto:

- s osmidenní výpovědní dobou do dvou měsíců ode dne uzavření pojistné smlouvy,
- s měsíční výpovědní dobou do tří měsíců ode dne oznámení vzniku pojistné události,
- je-li pojištění ujednáno s běžným pojistným, zaniká pojištění na základě výpovědi ke konci pojistného období; je-li však výpověď doručena druhé straně později než šest týdnů přede dnem, ve kterém uplyne pojistné období, zaniká pojištění ke konci následujícího pojistného období.

Od pojistné smlouvy můžete odstoupit, a to ve lhůtách a způsobem uvedeným v zákoně.